

Váš dopis zn./ze dne:

**03.10.2023**

Č. j.:

**MHMP 2132330/2023**

Sp. zn.:

**S-MHMP 2057644/2023**

Vyřizuje/tel.:

**Mgr. Karel Kadlec, Ph.D.**

**236 004 783**

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

**16.10.2023**

**Odpověď na žádost o informace podle z. č. 106/1999 Sb.**

Vážen

k Vaší žádosti o informace ze dne 3. 10. 2023 kde požadujete:

*Žádám o sdělení, jakým způsobem se toto vymezení dotkne majitelů pozemků – zde na obrázku pozemky uvnitř modrého koridoru. Jakým způsobem budou omezena práva majitelů, zásah do práv majitelů a další souvislosti s umístěním VRT do území a případné náhrady za omezení práv. Vlastním zahradu parcelní číslo 1703/kú Dubeč a na této zahradě je rovněž pravomocně umístěna stavba z roku 1973, studna, vzrostlý porost a slouží i jako stanoviště včelstev (reg. číslo CZ90569627). Protože není bližší zaměření pro vymezení celého ochranného koridoru až do úrovně parcelních čísel, v řízení jsou pouze vyjmenovaná parcelní čísla přímého vedení tratě – červená linka, nevím, zda jsem nebo nejsem zasažen celým koridorem – dotyčná parcela je na obrázku vyznačena kolečkem. Je nebo není parcela 1703 kú Dubeč zasažena umístěním VRT a to byť i jen ochranným koridorem VRT?*

*Žádám také o poskytnutí informace, jakým způsobem se proti tomuto umístění případně mohu bránit, jaké jsou případně další opravné prostředky či jiný způsob obrany proti zásahu do mých majetkových, možnému omezení uživatelských práv k dané parcele a všech součástí parcely.*

Vám za UZR MHMP sdělujeme následující:

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Návrh na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. města Prahy (dále jen „Podnět“) P 5/2023 byl dne 10. 10. 2023 předložen k projednání Výboru pro územní rozvoj Zastupitelstva hl. m. Prahy (dále jen „VURM“), kde bylo jeho projednání přerušeno. Souběžně s tímto Podnětem byla na VURM dne 10. 10. 2023 předložena k projednání Aktualizace č. 14 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, jejíž projednání bylo taktéž přerušeno.

Po projednání Podnětu ve VURM bude podnět předložen k projednání Radě hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy (dále jen „ZHMP“), v jehož výhradní pravomoci je rozhodnutí, zda bude podnět pořizován jako změna Územního plánu, či nikoliv. V případě, že bude Podnět ZHMP schválen, odbor územního rozvoje MHMP zasílá žádost o zpracování návrhu změny na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy. V rámci zpracování návrhu změny je případně také zpracovávána dokumentace vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Po zpracování návrhu změny a dokumentace vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bude návrh veřejně projednán. Ve fázi veřejného projednání bude možné se k návrhu změny vyjádřit v souladu s platnými právními předpisy. V současné době tedy nelze předpokládat, v jaké podobě bude návrh změny veřejně projednán, a tedy ani případné navazující zásahy do práv majitelů. K podnětům na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je možné se vyjádřit v rámci projednání ve VURM, kterého se může účastnit také veřejnost. Stejně tak je možné se vyjádřit v rámci veřejného zasedání Zastupitelstva hl. m. Prahy dle § 16 odst. 2 c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

S pozdravem

**Ing. arch. Filip Foglar**

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

**Rozdělovník:**

1. adresát XXXXXXXXXX
2. UZR MHMP/spis